

В дългосрочен период в Европа се наблюдава тенденция към увеличаване на дела на по-малките жилища. Средният брой живущи в едно жилище намалява от 3,3 човека през 1960 до 2,4 човека през 2012г. Структурните и демографските промени в европейското общество водят до редица промени- от поддръжката на домовете, до увеличената енергийна консумация, особено в градовете. Средната жилищна площ на човек се е увеличила, въпреки че се наблюдават значителни разлики между страните (фиг.2.4, стр.19), като е установена зависимостта, че „нужното“ пространство зависи от стабилността на икономиката, културните традиции, климата и т.н.

Figure 2.4 Average living space (m² per capita) in buildings (1996 and 2009) and population change (same period)

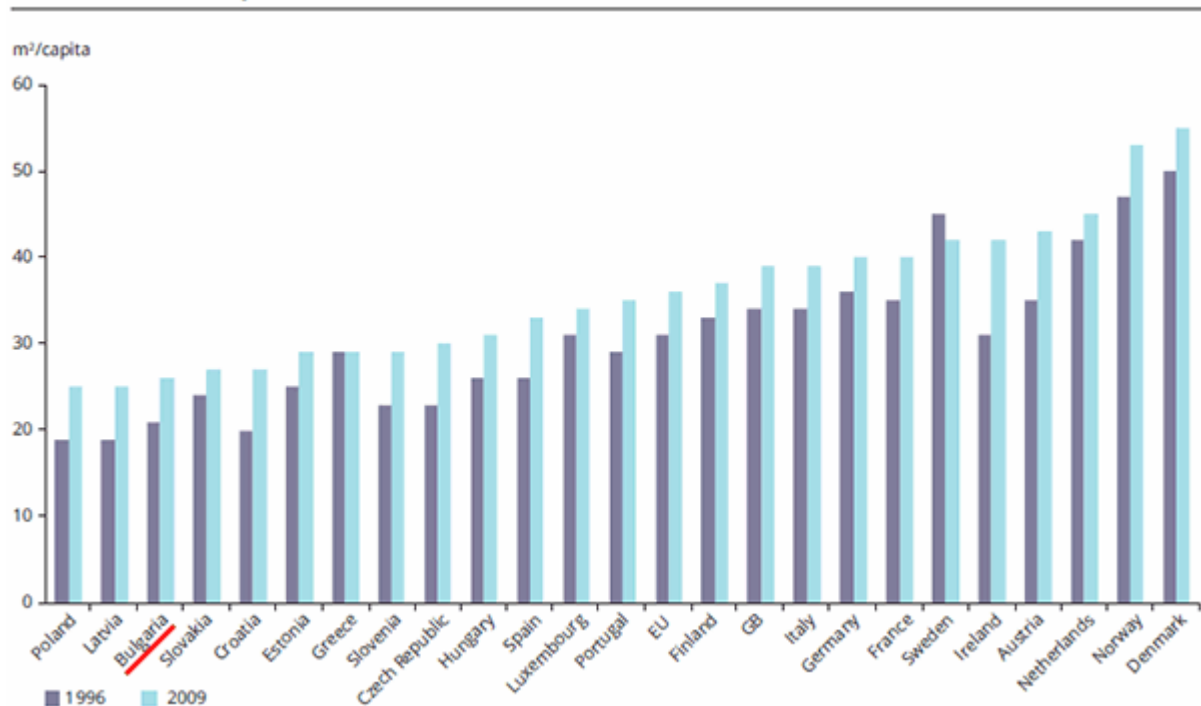
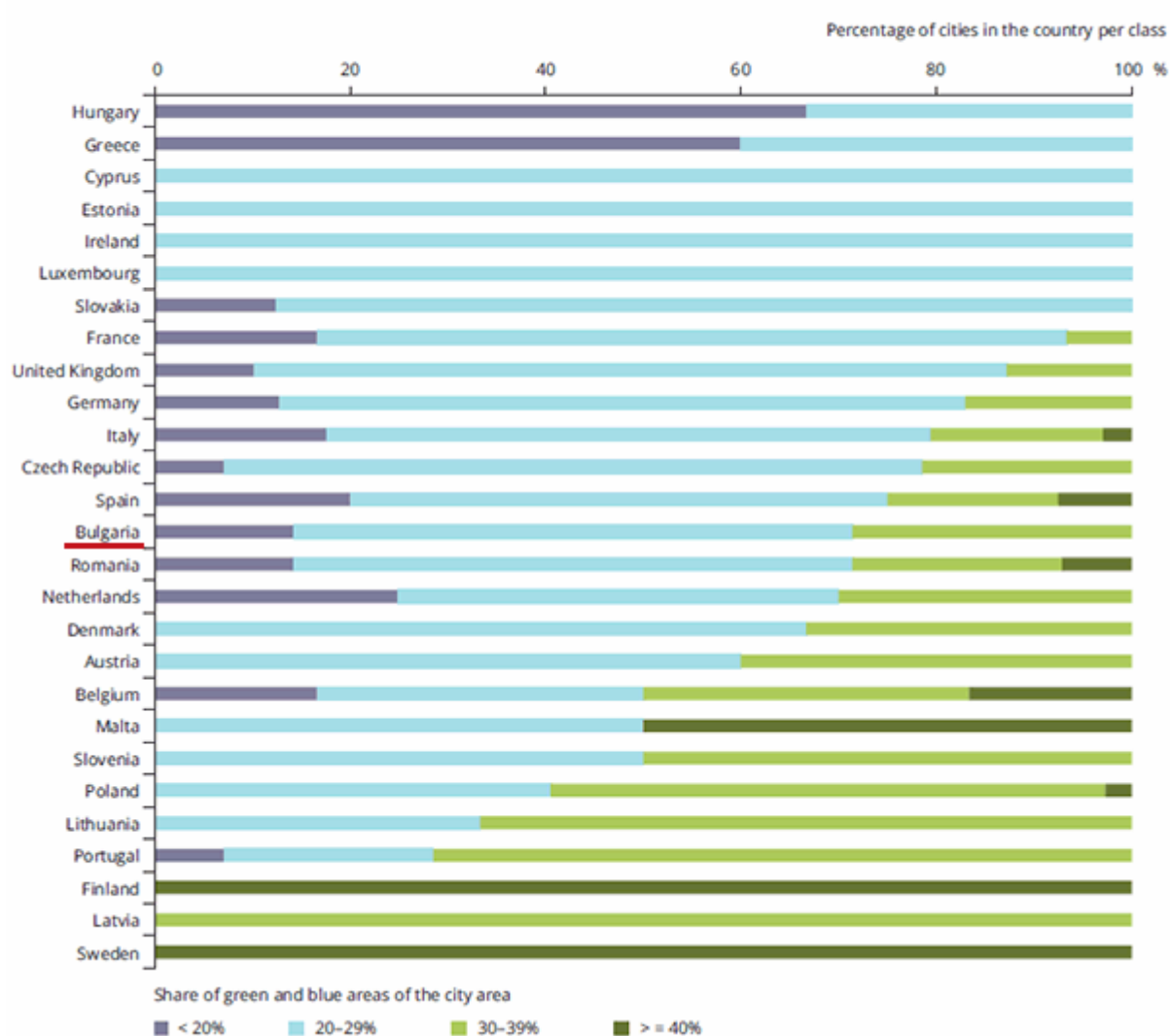


Figure 4.13 Percentage of green and blue urban areas — proportion of cities in each class by country



Гъстотата на населението както и делът на зелените градски зони, може да послужат за една първоначална оценка на градския топлинен потенциал и за набелязване на европейските потенциално горещи точки.(фиг.4.13, стр.60).